

TARVASJOEN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

1 LUKU YLEISET MÄÄRÄYKSET

1 § Tavoite

1.1.

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on turvata Tarvasjoen kuntalaisille terveellinen, turvallinen ja viihtyisä elinympäristö. Näillä määräyksillä ehkäistään, paikalliset olosuhteet huomioon ottaen, ympäristön pilaantumista sekä poistetaan ja vähennetään pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulain (86/2000) 1 luvussa on esitetty.

2 § Määräysten antaminen ja valvonta

2.1.

Tarvasjoen kunnanvaltuusto on antanut ympäristönsuojelumääräykset ympäristönsuojelulain 19 §:n perusteella.

2.2.

Määräyksiä noudattamista valvoo ympäristönsuojelulain 21 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Tarvasjoen kunnassa toimii Härkätien kuntayhtymän yhtymähallitus, joka voi antaa näitä määräyksiä tarkentavia ohjeita ja määräyksiä.

2.3.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää sille näissä määräyksissä kuuluvaa ratkaisovaltaa alaiselle viranhaltijalle siten kuin kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetussa laissa (64/1986) säädetään.

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

3.1.

Tarvasjoen kunnassa on noudatettava näitä ympäristönsuojelumääräyksiä, jotka on annettu ympäristönsuojelulain säännösten ja määräysten täytäntöön panemiseksi. Määräykset ovat voimassa koko kunnan alueella, lukuun ottamatta paikallisista olosuhteista johtuen 4 §:n erityisalueille annettuja määräyksiä.

3.2.

Määräykset eivät koske ympäristönsuojelulain mukaan luvanvaraista toimintaa taikka lain 61, 62 tai 78 §:n mukaista ilmoituksenvaraista toimintaa, joiden osalta ympäristön pilaantumisen ehkäisyä ja torjuntaa koskevat määräykset annetaan ympäristöluvassa tai ilmoituksen perusteella tehtävässä päätöksessä. Määräykset eivät koske myöskään puolustusvoimien toimintaa.

3.3.

Ympäristönsuojelumääräyksiä noudatetaan muiden kunnallisten säännösten rinnalla ja tarvittaessa samanaikaisesti. Mikäli samasta asiasta on määrätty muussa kunnallisessa säännöksessä, tulee ym-

päristönsuojelumääräystä noudattaa aina silloin, kun sen voidaan katsoa johtavan parempaan ympäristönsuojelulliseen tulokseen tai tasoon.

3.4.

Muiden viranomaisten tulee lupa-asiaa ratkaistaessa tai muuta viranomaispäätöstä tehtäessä ottaa huomioon mitä näissä määräyksissä säädetään.

4 § Paikalliset olosuhteet

4.1.

Tarvasjoen kunnassa paikalliset olosuhteet ja alueet, joilla ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen, poistaminen ja vähentäminen edellyttävät tarkennettuja yleisiä määräyksiä ovat seuraavat alueet:

Ranta-alueella tarkoitetaan ensisijaisesti vesiensuojelun ja vedenhankinnan kannalta tärkeitä vesistöjen ranta-alueita (Paimionjoki, Tarvasjoki, Savijoki ja Rasunoja), jotka ulottuvat 100 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

Pohjavesialueella tarkoitetaan I ja II luokan pohjavedenmuodostumisalueita.

Taajaan rakennetulla alueella tarkoitetaan asemakaavoitettuja alueita sekä muita erillisiä kylä- ja taaja-asutusalueita.

2 LUKU JÄTEVESIEN JOHTAMISTA JA KÄSITTELYÄ KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET

5 § Talousjätevesien johtaminen ja käsittely

5.1.

Jätevesien puhdistus- ja käsittelylaitteistojen rakentamisessa, sijoittamisessa, käytössä ja kunnossapidossa on sen lisäksi, mitä ympäristönsuojelulain 103 §:ssä ja valtioneuvoston ympäristönsuojelulain 18 §:n nojalla antamassa asetuksessa sekä muualla säädetään, noudatettava näitä määräyksiä.

5.2.

Vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston toiminta-alueella kiinteistö tulee liittää viemäriin, jolla talousjätevedet johdetaan keskitettyyn jätevesien puhdistukseen. Viemäriin johdettavien aineiden osalta on noudatettava vesi- ja viemärlaitoksen ohjeita.

5.3.

Mikäli yritys- tai teollisuuskäytössä olevan kiinteistön jätevedet ovat koostumukseltaan rinnastettavissa asuinkiinteistöllä muodostuviin jätevesiin, voidaan niiden osalta noudattaa näitä määräyksiä.

6 § Jätevesien käsittely kunnan jätevesiviemäriin liittymättömillä kiinteistöillä

6.1.

Mikäli kiinteistön jätevesiä ei ole johdettu kunnan jätevesiviemäriin tai muuhun keskitettyyn jätevesien puhdistukseen, tulee ne kiinteistöllä puhdistaa asianmukaisesti pienpuhdistamolla tai kolmi-

osastoisella saostussäiliöllä ja maahanimeyttämöllä/maasuodattimella. Mikäli jätevesien joukossa ei ole käymäläjätevettä, voi saostuskaivo olla kaksiosastoinen.

6.2.

Vapaa-ajanrakennusten tai talousrakennusten muut kuin vesikäymälän jätevedet voidaan johtaa ja imeyttää puhdistamattomina maahan, jos niiden määrä on vähäinen (kannettu vesi) eikä niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

6.3.

Ranta-alueella käymäläjätevedet tulee käsitellä ensin kolmiosastoisella saostussäiliöllä ja johtaa sen jälkeen tehostetun fosforin poiston omaavaan maasuodattimeen tai muuhun vastaavan puhdistustehon saavuttavaan puhdistuslaitteistoon. Harmaat jätevedet voidaan käsitellä kaksiosastoisella saostussäiliöllä ja maahansuodattimella/- imeyttämöllä. Mikäli ympäristön pilaantumisvaaraa ei muutoin voida estää tulee käymäläjätevedet johtaa umpisäiliöön.

6.4.

Pohjavesialueella jätevesien maahan imeyttäminen on kiellettyä. Käymäläjätevedet tulee johtaa ensisijaisesti umpisäiliöön. Mikäli pohjaveden pilaantumisvaaraa ei synny, jätevedet voidaan käsitellä puhdistuslaitteistolla josta maaperään ei imeydy jätevesiä.

6.5.

Harvaan asutuilla ja yli 300 metrin etäisyydellä vesistöistä olevilla alueilla, joilla jätevesien kuoritusvaikutus on vähäinen, sallitaan jätevedenpuhdistuslaitteet, joilla saavutetaan vähintään orgaanisen aineksen BHK₇ osalta 80 %, kokonaisfosforin osalta 70 % ja kokonaistypen osalta vähintään 30 % puhdistusteho.

7 § Vähimmäisetäisyysvaatimukset

7.1.

Sijoitettaessa jätevesien maaperäkäsittelylaitteistoja (imeytys- tai suodatusjärjestelmät) tulee noudattaa seuraavia vähimmäissuojaetäisyyksiä:

<u>Kohde</u>	<u>Vähimmäissuojaetäisyys (m)</u>
Talousvesikaivo	50
Vesistö	20
Tie, tontin raja	5
Suojakerros pohjavesitason yläpuolella	
- maasuodattamossa	0,50
- maahanimeyttämössä	1,00

7.2.

Erillisestä saunarakennuksesta tulevat pesuvedet, mikäli niiden määrä on vähäinen, voidaan imeyttää 20 metriä lähemmäksi rantaviivaa, ei kuitenkaan lähemmäksi kuin saunarakennus. Jätevedet eivät saa kuitenkaan joutua suoraan vesistöön.

7.3.

Jätevesien puhdistuslaitteistot ranta-alueella tulee sijoittaa siten, ettei tulvakorkeuden aikana vesi pääse jäteveden käsittelylaitteistoihin.

7.4.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta myöntää poikkeuksen mainituista jäteveden käsittely- ja suojaetäisyysvaatimuksista, mikäli poikkeamisesta ei arvioida aiheutuvan ympäristön pilaantumisen vaaraa. Poikkeusta harkittaessa otetaan huomioon jäteveden määrä, maaston kaltevuus ja maaperän laatu.

8 § Huolehtimisvelvollisuus**8.1.**

Kiinteistön haltijan tulee huolehtia siitä, että jätevesien puhdistuslaitteistot ovat kaikissa olosuhteissa toimintakunnossa ja jäteveden käsittelylaitteistojen puhdistusteho vastaa niille asetettuja vaatimuksia. Lisäksi ne tulee rakentaa siten, että niiden puhdistusteho on tutkimuksin tarkistettavissa. Tositteet jäteveden puhdistuslaitteiden tarkastuksista, huolloista, säiliöiden tyhjennyksistä ja mahdollisista näytteenotoista on säilytettävä viisi vuotta ja tiedot tulee toimittaa pyydettyä ympäristönsuojeluviranomaiselle.

8.2.

Saostuskaivot tulee tyhjentää vähintään kaksi kertaa vuodessa tai tarvittaessa. Lietteet tulee toimittaa lietteen vastaanottopaikkaan tai muuhun asianmukaiseen viranomaisen hyväksymään paikkaan.

9 § Jätevesien käsittelysuunnitelma**9.1.**

Rakennettaessa vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ulkopuolelle on vähintään 30 vuorokautta ennen rakentamisen tai toiminnan aloittamista annettava ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedot kiinteistön tai toiminnan vesi- ja jätevesihuollosta, jätevesien puhdistuslaitteistojen rakenteesta ja jätevesien johtamisesta. Ympäristönsuojeluviranomaisen antama lausunto jätevesien käsittelysuunnitelmasta liitetään osaksi rakennuslupapäätöstä tai toimenpideilmoitusta.

3 LUKU VESIENSUOJELUA JA POHJAVESIEN SUOJELUA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET**10 § Kotieläinlannan käsittely, varastointi ja levitys****10.1.**

Kotieläinlannan käsittelystä, varastoinnista ja levityksestä säädetään Valtioneuvoston asetuksessa maataloudesta peräisin olevien nitraattien vesiin pääsyn rajoittamisesta (931/2000).

11 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu**11.1.**

Ammattimainen tai laajamittainen ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden

peseminen on sallittua ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla asianmukaisella pesupaikalla, jonka pesuvedet käsitellään hiekan- ja öljynerotuskaivoissa tai muussa tarkoitukseen soveltuvassa laitteistossa ja johdetaan keskitettyyn jätevedenpuhdistukseen. Liuotinpesuaineita käytettäessä pesu on sallittu ainoastaan hiekan- ja öljynerotuskaivoin varustetulla pesupaikalla riippumatta siitä, miten laajasta pesutoiminnasta on kyse. Liuotinpesu saadaan suorittaa ainoastaan Öljyalan keskusliiton hyväksymillä aineilla.

11.2.

Pohjavesialueilla ja alueilla, joista pesuvedet voivat joutua suoraan vesistöön, on ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu sallittu ainoastaan öljyn ja hiekanerotuskaivoin varustetuilla pesupaikoilla.

12 § Lumen vastaanottoapaikkojen sijoittaminen

12.1.

Lumen vastaanottoapaikat tulee sijoittaa ja toteuttaa siten, että niiden sulamisvedet eivät aiheuta ympäristön pilaantumista, roskaantumista tai terveyshaittaa tai haittaa naapurikiinteistölle.

12.2.

Lumenkaatoaluetta ei saa sijoittaa pohjavesialueelle, vesistön rannalle tai jäälle.

4 LUKU JÄTTEIDEN JA KEMIKAALIEN KÄSITTELY JA VARASTOINTI

13 § Jätehuoltoa koskevat määräykset

13.1.

Kiinteistön jätehuolto, jätteiden keräily- ja varastointipaikat sekä jätteiden käsittelypaikat tulee toteuttaa ja varustaa siten, etteivät ne aiheuta viihtyvyyshaittaa ja siten ettei jätehuollosta ja jätteiden käsittelystä aiheudu ympäristön, maaperän tai pohjavesien pilaantumisvaaraa.

13.2.

Kiinteistön tai muun alueen haltijan on huolehdittava lähialueensa siisteydestä. Kiinteistöllä ei saa varastoida käytöstä poistettuja esineitä, kuten hylättyjä ajoneuvoja, vaan ne tulee toimittaa asianmukaiseen käsittelyyn.

13.3.

Kiinteistön jätehuollon järjestämistä koskevat yksityiskohtaiset määräykset annetaan kunnan yleisissä jätehuoltomääräyksissä.

14 § Kemikaalien, polttoaineiden ja ongelmajätteiden käsittely ja varastointi

14.1.

Ympäristölle vaaralliset kemikaalit ja ongelmajätteet, kuten esimerkiksi polttoaineet, öljyt, maalit, torjunta-aineet ja liuottimet, tulee varastoida ja säilyttää kiinteistöllä sekä kuljettaa asianmukaiseen käsittelyyn siten, että niiden pääsy viemäriin, maaperään, pohjaveteen tai muuhun ympäristöön on estetty.

14.2.

Kaikki maanalaiset öljy- ja kemikaalisäiliöt tulee kiinteistön haltijan tai omistajan toimesta tarkastuttaa valtuutetulla tarkastajalla ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluttua käyttöönotosta ja sen jälkeen kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksen 344/1983 mukaisesti. Maanpäälliset öljysäiliöt tulee tarkastaa ensimmäisen kerran 15 vuoden kuluttua käyttöönotosta ja sen jälkeen vähintään kerran kymmenessä vuodessa. Tarkastajan tulee toimittaa tarkastuspöytäkirja pelastusviranomaiselle 30 vuorokauden kuluessa tarkastuksesta.

14.3.

Kiinteistön haltija tai omistaja on velvollinen huolehtimaan siitä, että kiinteistöllä sijaitsevat maanalaiset öljysäiliöt ja muut kemikaalisäiliöt sekä niiden putkistot poistetaan kiinteistöltä, kun niitä ei enää käytetä. Samalla tulee säiliöt puhdistaa asianmukaisesti ja tarkastaa mahdolliset vuodot. Polttoaine- ja kemikaalisäiliöstä aiheutuneesta maaperän pilaantumisesta on tehtävä ilmoitus pelastus- ja ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä Lounais-Suomen ympäristökeskukselle.

14.4.

Öljysäiliön sijaitessa sellaisessa paikassa, että sen poistaminen on teknisesti tai taloudellisesti kohtuutonta, ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää poikkeuksen säiliön poistamisvelvollisuudesta.

14.5.

Kiinteistön haltijan tai omistajan, alueen käyttäjän, toiminnan harjoittajan tai järjestäjän on pyydetäessä annettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle valvontaa varten tarpeelliset tiedot kiinteistöllä sijaitsevista kemikaali- ja öljysäiliöistä, niiden kunnosta ja tarkastuksista sekä uusien säiliöiden asentamisesta ja vanhojen säiliöiden poistosta.

5. LUKU ILMANSUOJELU**15 § Savukaasupäästöjen haitallisten vaikutusten ehkäisy****15.1.**

Jätteiden poltto on kiellettyä.

15.2.

Kiinteistöllä saa lämmityksen yhteydessä tai ulkona sijaitsevassa tulisijassa muiden kiinteiden polttoaineiden kanssa polttaa pieniä määriä käsittelemätöntä jätetuuta, risuja, oksia tai käpyjä ja kiinteistöllä syntynyttä hyötykäyttöön soveltumatonta kuivaa paperia, pahvia tai kartonkia. Polttamisen edellytyksenä on hyvät palamisolosuhteet ja ettei poltosta aiheudu haittaa ympäristölle tai terveydelle.

15.3.

Poltto- ja lämmityslaitteet tulee sijoittaa, säätää, käyttää ja huoltaa siten, että poltosta ei aiheudu haittaa terveydelle tai ympäristön pilaantumista.

15.4.

Taajaan rakennetulla alueella on oksien, risujen ja lehtien sekä muiden jätteiden avopoltto kielletty. Taajaan rakennetun alueen ulkopuolella saa avopoltona kiinteistöllä polttaa vähäisiä määriä risuja, oksia, olkia ja lehtiä sekä paine- ja pintakäsittelemätöntä puutavaraa silloin, kun siitä ei aiheudu kohtuutonta haittaa naapureille. Muiden jätteiden avopoltto on kielletty. Maanviljely- ja metsänhoitotoiminnassa tarpeellinen kulutus on sallittua.

16 § Rakennusten, rakenteiden, esineiden tai alueiden kunnostus- ja puhtaanapitotyöt

16.1.

Rakennusten julkisivujen ja ulkotiloissa suoritettavien rakenteiden tai esineiden hiekkapuhallus-, maalaus- sekä muiden rakennus-, purku- ja kunnostustöiden yhteydessä tulee riittävällä suojauksella huolehtia siitä, että toiminnasta aiheutuva pöly, liuotainahöyryt, melu tai muut vastaavat päästöt eivät aiheuta haittaa tai vaaraa kiinteistön asukkaille, naapureille tai ympäristölle.

16.2.

Kulkuväylien ja muiden alueiden kunnossa- ja puhtaanapitotöissä pölyhaitat on pidettävä mahdollisimman vähäisinä. Lehtipuhaltimien ja vastaavien pölyä levittävien laitteiden käyttö on kiellettyä hiekan poistossa.

6 LUKU MELUNTORJUNTA

17 § Ympäristönsuojelulain 60 §:n mukaista ilmoitusta edellyttävät toiminnot ja tapahtumat

17.1.

Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toimenpiteestä tai tapahtumasta tulee tehdä ympäristönsuojelulain 60 §:n mukainen ilmoitus ympäristönsuojeluviranomaiselle 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista.

Ilmoitusta ei kuitenkaan tarvitse tehdä seuraavista töistä ja tapahtumista:

1. Äänentoistolaitteiden tilapäisestä käytöstä klo 7 - 22 välisenä aikana. Ilmoitusta ei myöskään tarvitse tehdä tapahtumien yhteydessä ja yleisökäyttöön soveltuvalla alueella klo 7-24 välisenä aikana. Äänenvahvistimien käyttö ei saa aiheuttaa kohtuutonta häiriötä.

Ilmoitus on kuitenkin tehtävä ulkoilmakonserteista ja sairaalan, vanhainkodin, päiväkodin tai muun vastaavan hoitolaitoksen läheisyydessä tapahtuvasta äänentoistolaitteiden käytöstä.

Tapahtuman järjestäjän on tiedotettava vaikutuspiirissä oleville asukkaille ja naapurikiinteistöjen haltijoille melua aiheuttavasta tapahtuman laadusta, ajankohdasta ja kestosta vähintään 14 päivää ennen tapahtuman järjestämistä.

2. Häiritsevää melua aiheuttavien koneiden käytöstä sekä rakennus- ja purkutöiden tekemisestä, mikäli työ suoritetaan maanantaista perjantaihin klo 7-22 välisenä aikana enintään neljän viikon ajan.
3. Räjätystyöstä, louhinnasta, lyöntipaalutuksesta tai muusta vastaavasta erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta työstä, mikäli työ tehdään maanantaista perjantaihin klo 7-18 välisenä aikana. Räjätystyö voi kestää korkeintaan neljä viikkoa ja paalutustyö korkeintaan 10 päivää. Toiminnan harjoittajan on tiedotettava työmaan vaikutuspiirissä oleville naapurikiinteistöjen haltijoille meluhaittaa aiheuttavan työn laadusta, sen kestosta sekä työmaan vastuuhenkilön yhteystiedot vähintään 30 päivää ennen työn järjestämistä.

4. Ilotulituksista, yleisölennätyksistä, moottoriurheilusta, näyttelyistä, esityksistä ja muista vastaavista kertaluonteisista tapahtumista, mikäli niistä ei aiheudu kohtuutonta haittaa.

17.2.

Kohdassa 17.1. määritellyistä toiminnoista lukuun ottamatta ilotulituksia on aina tiedotettava ympäristönsuojeluviranomaiselle 30 päivää ennen tapahtuman alkamista.

LUKU 8 MUUT MÄÄRÄYKSET

18 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja

18.1

Kiinteistön haltijan tai omistajan, alueen käyttäjän, toiminnan harjoittajan tai tapahtuman järjestäjän on pyydettyessä annettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle valvontaa varten tarpeelliset tiedot näihin ympäristönsuojelumääräyksiin liittyvistä toimista.

18.2.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi erityisestä syystä myöntää hakemuksesta yksittäistapauksessa luvan poiketa näiden määräyksien kohdista 7.4, 8.2 ja 14.4 niissä edellytetyin perustein. Poikkeamisesta ei saa aiheutua näiden määräysten tavoitteiden syrjäytymistä. Lupaa poikkeamiseen tulee hakea ympäristönsuojeluviranomaiselta kirjallisesti ja asia käsitellään noudattaen hallintomenettelyä.

19 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta ja laiminlyönnistä

19.1.

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen ja laiminlyönnin seuraamuksista ja pakkokeinoista säädetään ympäristönsuojelulain 13 luvussa ja 116 §:ssä.

20 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo

20.1.

Nämä ympäristönsuojelumääräykset tulevat voimaan 1.4.2005.